



## Editorial

**Ana Patricia Montoya Pino.** Arquitecta. Ph. D. en Arquitectura. Profesora y coordinadora del Centro Editorial del Instituto de Estudios Urbanos de la Universidad Nacional de Colombia. Correo electrónico: apmontoyap@unal.edu.co

La línea editorial de la *Revista Ciudades, Estados y Política* del Instituto de Estudios Urbanos (IEU) busca publicar resultados de investigación que contribuyan al debate sobre los asuntos que determinan las relaciones entre los fenómenos urbanos que transforman las ciudades, el gobierno urbano, la ciudadanía, los instrumentos de planeación y el diseño, implementación, seguimiento y evaluación de políticas públicas. Estas últimas se comprenden como el conjunto de decisiones y acciones de carácter estatal que se ejecutan en un territorio con el fin de lograr un propósito determinado y que inciden en las maneras de pensar, concebir y gestionar la ciudad. Su formulación debe incorporar las necesidades de la población de tal manera que al momento de su implementación sean acogidas por la comunidad, representen un mayor valor económico y social y aporten al bienestar en general.

De esta manera, el contenido del presente número de la revista se articula en torno a las políticas públicas como instrumento de planificación y gestión urbana. Así, se proponen tres temas fundamentales para el gobierno urbano, a saber, el espacio público, la segregación y la vivienda. Estos asuntos se presentan a través de cuatro textos; los dos primeros desarrollan temas socioespaciales desde la ciudad contemporánea en relación con el diseño participativo del espacio público y la segregación urbana; mientras que los dos últimos presentan resultados de investigaciones históricas en el ámbito de las políticas de vivienda y la relación entre el uso residencial y de servicios en la conformación de los centros históricos.

El primer artículo, titulado *Nuevas experiencias urbanas significativas del espacio público contemporáneo*, propone la participación ciudadana como método de diseño y construcción del espacio público y como ámbito determinante dentro de los procesos de planeamiento y gestión urbana de la ciudad contemporánea. Esta metodología, revisada en los últimos veinte años, se ha convertido en una de las maneras de generar espacios ciudadanos e inclusivos a partir de acciones conjuntas entre distintos agentes: comunidades, profesionales, la academia y entidades públicas y privadas. Estos procesos de intervención, cada vez más presentes y validados como maneras de pensar e intervenir la ciudad, son un reto para las instituciones estatales encargadas de formular las políticas públicas; por esta razón, se han vinculado y materializado en estrategias de gestión como los Planes de Mejoramiento Integral de Barrios en las ciudades latinoamericanas.

El segundo texto, titulado *Una revisión de la investigación sobre segregación urbana en Colombia: una lectura crítica desde la geografía*, presenta los mecanismos y patrones socioespaciales utilizados para analizar la segregación urbana como uno de los retos que enfrenta el planeamiento de las ciudades contemporáneas en Colombia. El planteamiento se enmarca en debates sobre el derecho a la ciudad y la justicia espacial, que son cada vez más recurrentes en los marcos conceptuales y jurídicos de las políticas de planeamiento urbano. La propuesta del artículo se fundamenta en diversas nociones como patrones demográficos, calidad de vida, heterogeneidad social, territorialidad urbana, vida

comunitaria, vivienda y patrones de ocupación, accesibilidad al empleo, desigualdad, formas de producción, etc.

Esta revisión del estado del arte sobre la segregación urbana en las ciudades colombianas, además de mostrar tendencias en la investigación sobre el tema en el país, evidencia la necesidad de una mayor reflexión acerca de su incidencia en la expansión de la ciudad, su ordenamiento, la definición de la estructura de precios del suelo, el mercado inmobiliario, entre otros temas relacionados. Por lo anterior, se infiere que es importante observar las implicaciones de la segregación urbana en la formulación e implementación de políticas públicas de planeamiento urbano.

El tercer documento, titulado *Revisión de las etapas de la política pública habitacional en Argentina, desde principios del Siglo xx a la actualidad*, plantea un análisis histórico de las seis etapas de la política habitacional argentina entre 1915 y 2018, de modo que se rastreen sus características generales y los modos en que se han transformado durante dicho periodo. Esta investigación se fundamenta en nociones como política pública, política habitacional y hábitat. Así mismo, se asume la vivienda como derecho universal, derecho social y asunto espacial, lo cual define su complejidad y determina sus componentes como equipamientos, servicios, infraestructuras, etc. La política habitacional se enmarca en las políticas sociales formuladas e implementadas por el Estado, enfocadas en el déficit de la vivienda y la necesidad de vivienda digna como bien básico para el bienestar individual y colectivo en la sociedad. Este contexto define los lineamientos para la formulación de políticas habitacionales en América Latina.

El cuarto texto es una reseña sobre el libro *Impacto de El Bogotazo. En la actividad residencial y en los servicios de alto rango del centro de Bogotá*, el cual presenta un análisis histórico sobre las dinámicas urbanas en el centro de la ciudad antes y después del 9 de abril de 1948, allí se examina la transformación de las actividades residencial y de servicios a partir del estudio de los directorios telefónicos entre 1946 y 1956. Los resultados de esta investigación demuestran que los impactos de El Bogotazo en la transformación del centro histórico corresponden a procesos urbanos que ya se venían desarrollando como resultado de un proceso paulatino de modernización de la ciudad, que modificó la actividad residencial y comercial del centro de la capital. Esta transformación habitacional coincidió con políticas públicas de vivienda como la Ley de propiedad horizontal en 1948 y las estrategias estatales de producción de vivienda urbana en instituciones de carácter nacional como el Banco Central Hipotecario (BCH) y el Instituto de Crédito Territorial (ICT).

Los cuatro textos presentan propuestas desde diferentes ámbitos, énfasis y metodologías. Así, se plantean revisiones de asuntos urbanos necesarios para la reflexión sobre el papel de los gobiernos y, en este contexto, del alcance administrativo de los municipios en los procesos de planeamiento y gestión urbana. De esta manera, la Revista Ciudades, Estados y Política contribuye a la producción académica y científica, tanto nacional como internacional, y agradece tanto a los autores como al grupo de pares evaluadores por sus importantes aportes al debate sobre lo urbano.