

COMPARACION DE RENTABILIDADES SEGUN SISTEMA DE LOCAL

Juan Ruiz Sanclement, EXTRONA, S.A.

Insistir en la necesidad de aumentar la rentabilidad de las operaciones cunícolas en un momento de crisis general es obvio, y más cuando nos lo comunican constantemente los diversos medios de comunicación y grandes personalidades de la economía de todo el mundo.

En cunicultura y simplificando, podemos partir de las tres opciones más comunes: granja **cerrada de nueva construcción**, granja **cerrada aprovechando viejos edificios** y granjas **al aire libre**, usando el sistema que hemos convenido en llamar «Open Air».

Las premisas de este estudio comparativo, pueden ser muy discutibles, ya que tanto costes como resultados *son tan variables como variados son las personas y lugares donde se llevan a cabo las operaciones cunícolas de producción cárnica*.

Parto de datos concretos, como son los costes del material, y de los edificios, como promedio que conocemos, ya que llevamos decenas de años en este sector. Los datos ofrecidos proceden de pruebas contrastadas, llevadas a cabo con métodos científicos y en organismos oficiales.

La diferencia de beneficios depende en gran manera del precio de mercado y que estimo sea igual en cada caso. En los cálculos he procurado ser conservador, pues en la práctica las diferencias serían aún mayores.

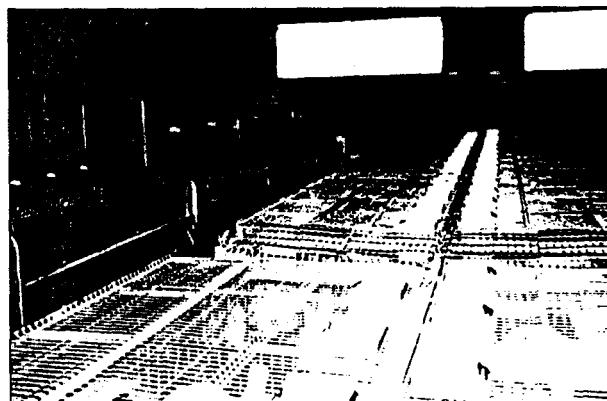
ESTUDIO COMPARATIVO SEGUN LAS NAVES

A) NAVE DE NUEVA CONSTRUCCION, CON VENTILACION FORZADA Y CINTA RECOGE- DORA DE DEYECCIONES.

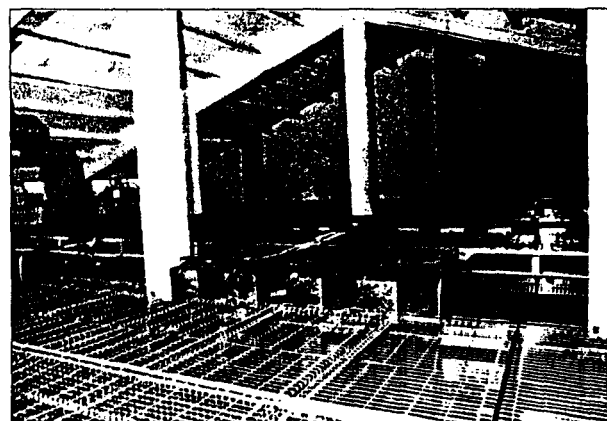
Sobre los planos -de los que hacemos por decenas-, el promedio de ocupación del local por jaula madre -incluido machos y engorde-, es de 1,8 m².

PRECIO DEL EDIFICIO: El precio del m² es de 25.000 ptas, o sea 45.000 ptas por madre alojada.

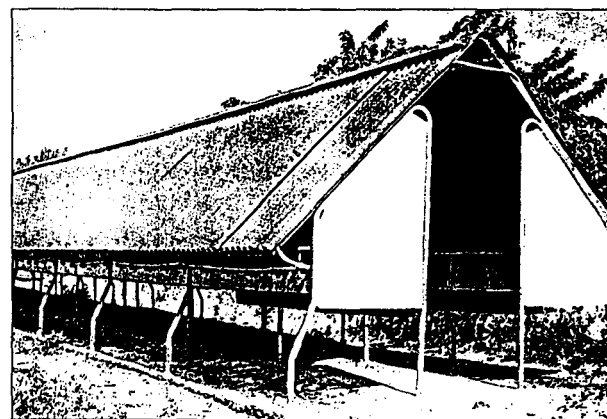
PRECIO DE LAS JAULAS: incluyendo todo el equipo, se debe contar 6.100 ptas. por jaula-madre alojada.



Nave tipo A. Edificio nuevo construido expresamente para granja cunícola, con extractores y limpieza mecánica de las deyecciones.



Nave tipo B. Adivinamos la estructura de un antiguo gallinero a doble vertiente, con las correspondientes columnas.



Nave tipo C. Modelo "Open-Air" autoportante, simple y ligero.

PRECIO DEL EQUIPO INTERIOR: los extractores incrementan la inversión en 1.700 ptas. por jaula-madre, y el recogedor de deyecciones TAPILIMP -un modelo económico- aumenta otras 1.700 ptas. por jaula-madre.

TOTAL INVERTIDO POR JAULA-MADRE:	
Locales de nueva construcción	45.000,-
Inversión en equipo	9.500,-
Total	54.500,-

B) LOCAL APROVECHADO EXISTENTE, REACONDICIONADO CERRADO Y CON VENTANAS

El promedio de ocupación, es ligeramente superior al local A, y podemos estimarlo en 1,82 m² por jaula-madre.

PRECIO DEL EDIFICIO: consideramos el precio de arreglarlo a razón de 8.000 ptas por m² de local, o sea 14.560 ptas. por madre alojada.

PRECIO DE LAS JAULAS: siguiendo con el ejemplo anterior, las consideramos a 6.100 ptas. (todo el equipo).

TOTAL INVERTIDO POR JAULA-MADRE:	
Locales remozados	14.560,-
Inversión en equipo	6.100,-
Total	20.660,-

C) LOCAL AIRE LIBRE CON CUBIERTA SISTEMA OPEN AIR

PRECIO DEL COBERTIZO: cada jaula madre ocupa 1,40 m² y el precio del cubierto (placas más cimentación) es de 1.200 ptas/m², o sea que resulta a 1.680 ptas por cada jaula-madre y complementos.

PRECIO DE LAS JAULAS, CON SUSTENTACION DE LA CUBIERTA: los precios tarifa en mano son de 9.170 ptas por jaula-madre.

TOTAL INVERTIDO POR JAULA-MADRE:	
Cobertizo y solera	1.680,-
Inversión en equipo y soportes	9.170,-
Total	10.850,-

RESULTADOS.-

Basándonos en los datos de las experiencias y pruebas realizados por ITAVI con la colaboración del Ministerio de Agricultura de Francia, en el Centro de Experimentación de Rambouillet (cerca de Paris), exponemos dos datos de la tabla adjunta con los resultados productivos para cada tipo de conejar.

El análisis de la situación nos muestra que en los locales cerrados hubo algo más de mortalidad -15,3% frente al aire libre -9,6%-, pero por pesar algo más los conejos del local cerrado (100 g más en los mismos

Tabla 1.- Rendimientos reales de tres tipos de conejar, referidos a 100 madres y estudio económico.

Producciones	Granja cerrada	Granja remozada	Granja «Open Air»
Kg producidos, vivo	8.500	8.500	8.500
Indice conversión	3,2	3,25	3,4
Costo pienso, a 33 ptas/Kg	897.600	911.625	953.700
Amortización local, 6 %	270.000	87.360	10.080
Amortización jaula/equipo, 10 %	95.000	61.000	91.700
Costo de la producción (sólo piensos + amortizaciones)	1.262.600	1.059.985	1.055.480
n° de jaulas madre por un millón de ptas. en equipo	18,3	48,40	92,17

días), consideramos a efectos analíticos que las producciones eran las mismas. La zona en que se hizo la prueba es considerablemente más fría y mucho más lluviosa que muchas de nuestras latitudes.

Las diferencias de costos de producción *las basamos en las distintas inversiones iniciales* -con las consiguientes amortizaciones-, y *en los índices de transformación obtenidos en cada nivel*. El resto de gastos son muy variables, por lo cual los hemos omitido en la comparación de costos de producción que pretendemos plantear en este estudio.

En la práctica, y ante el mayor riesgo de enfermedades en las naves cerradas (problemas respiratorios, dermatomicosis, abscesos, etc.), la productividad del sistema «Open-Air» resulta todavía más elevado.

Al margen de las 207.120 ptas. de diferencia entre los locales A y C (o sea 2.000 ptas. más de beneficio

neto extra por jaula-madre) en favor del aire libre, se deben considerar las enormes diferencias en cuanto a inversión inicial, que suele ser el cuello de botella para cuando se empieza un negocio. Dicho de otra forma: *con las mismas disponibilidades de capital, pueden instalarse 5 veces más conejas con «Open-Air» que con un local cerrado nuevo, y 1,9 veces más que aprovechando viejos locales existentes.*

Otras ventajas de este tipo de instalaciones aire libre ligeras son el que minimizan los trámites y traslados, no requieren permisos y son rápidos de instalar.

Esta es una de las contribuciones del sistema «Open-Air» para mejorar la rentabilidad de la cunicultura. ■

