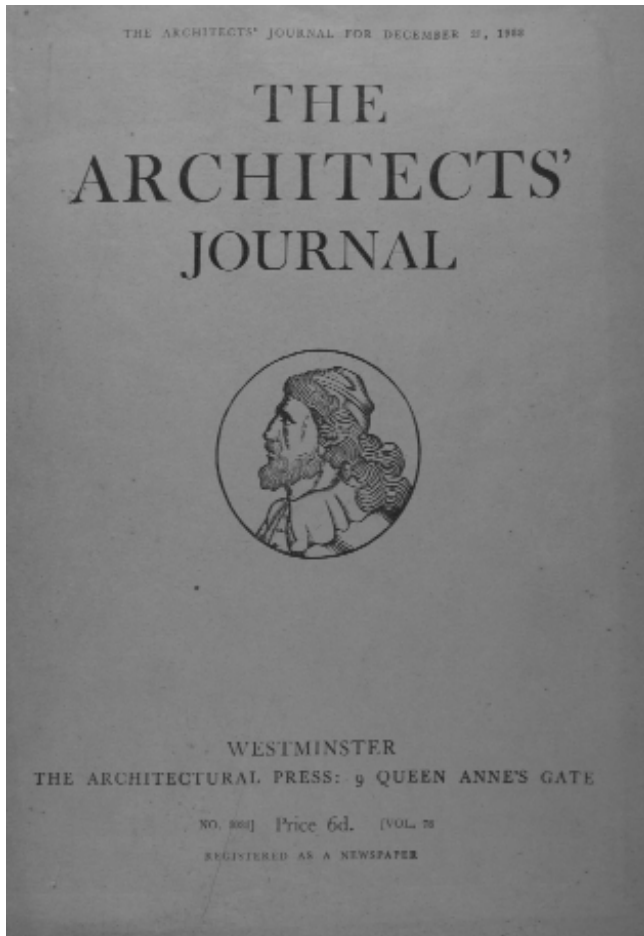


Viviendas para trabajadores en Barcelona

The Architects' Journal, 21 de Diciembre, 1933, pp. 787-790



Este bloque de viviendas para trabajadores, actualmente en construcción, ha sido diseñado por el GATEPAC, el grupo de arquitectos modernos que, trabajando de forma colectiva, constituyen una de las ramas activas de los Congresos Internacionales de Arquitectura Moderna, del mismo modo que el grupo M.A.R.S. en Inglaterra. El edificio ha sido financiado por las autoridades como ayuda a los desempleados. La vivienda se desarrolla en dos plantas, conectadas por una escalera interior. Los planos reproducidos corresponden a la planta inferior.

Emplazamiento

El solar del emplazamiento tiene una extensión de 170 metros en su parte lindante con la Avenida Torras y Bages, calle de treinta metros de sección. Esta calle, de gran importancia para el futuro del distrito de San Andrés, presenta un trazado aproximadamente paralelo a la actual carretera de Ribas (la salida nordeste de Barcelona), siendo su objeto el decongestionar el tráfico de ésta cuando esté totalmente acabada la urbanización de la barriada.

El esquema de emplazamiento se basa en la premisa esencial de que las barriadas residenciales para trabajadores deben situarse en zonas urbanizadas, tan próximas a las líneas de comunicación como sea posible.

La viviendas colectivas han sido proyectadas para optimizar el emplazamiento de la mejor forma posible, adelantando el límite construido hasta la avenida de

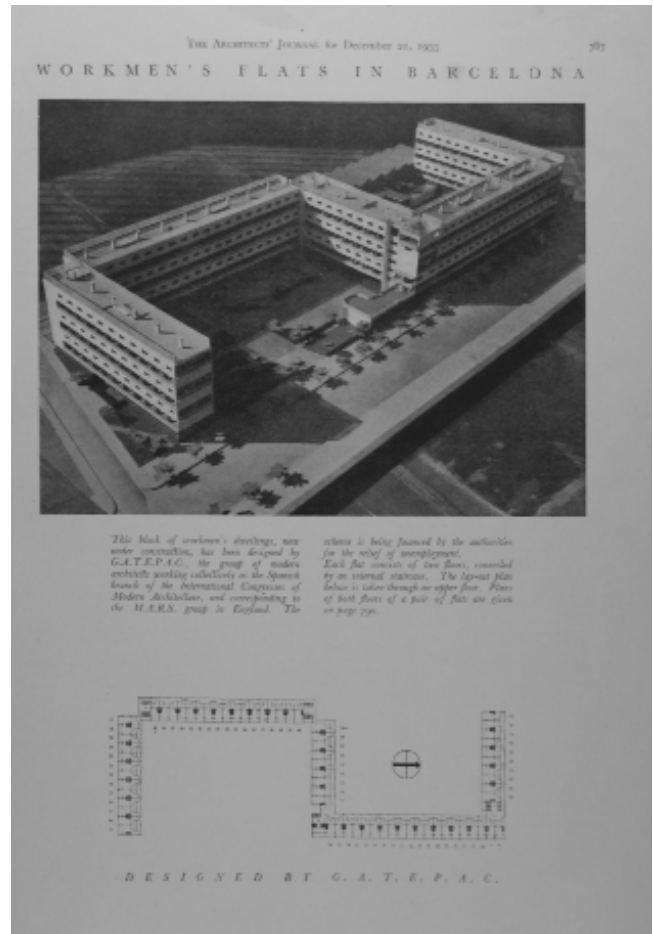
Torras y Bages, de manera que el gran espacio libre propuesto en planta baja permite que la agrupación en bloque sea la más factible. Se trata de una solución al problema urbano, permitiendo la instalación de varios servicios colectivos que no resultarían efectivos hasta que no se alcance la densidad definitiva. Respondiendo al esquema, la densidad deseada es de 1.140 habitantes por hectárea.

Programa de construcción

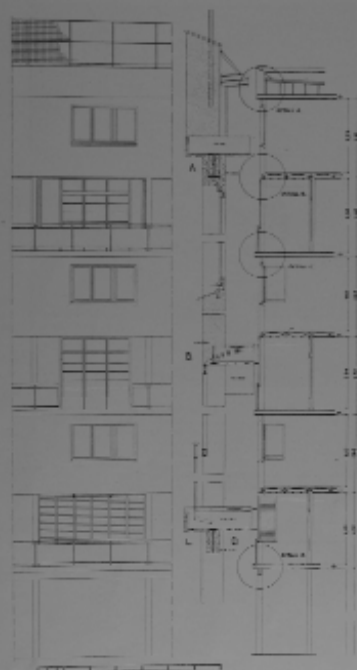
El conjunto de construcciones de viviendas obreras en proyecto se dotará de servicios anexos, como establecimientos de baños, cooperativas de consumo, bibliotecas, guarderías infantiles, clubs obreros, espacios libres para deportes, piscinas, jardín de niños con cajones de arena y pequeña piscina infantil. Entre estas atenciones sociales no se ha proyectado escuela, por estar situada delante del emplazamiento del bloque en proyecto la escuela municipal "Ignasi Iglesias", suficiente para alojar a 300 alumnos y con un gran patio para los niños, que permite la ampliación de la misma cuando la población escolar lo requiera.

El proyecto

El acceso se realiza, como puede verse en la planta, mediante cuatro grandes escaleras con ascensor, por los cuales se llega a los corredores de comunicación de las viviendas. Estas galerías no pasan por delante de dormi-



WORKMEN'S FLATS IN BARCELONA



Plan of single apartment on the living-room side, with section and details.

SITE. The site has a frontage of 220 meters on the *Avenida de Torrajades*, a road which is being raised wide. The road, which is of good substance for the future of the San Miquel district, runs approximately parallel to the present high road of El Tibi (the original road of Barcelona), the object being to reduce the traffic congestion at that point, when the reconstruction of the district is entirely completed.

The scheme is based on the principle that it is essential that workers' residential districts should be situated in suburban areas, as near the focus of communication as possible.

Collective dwellings have been proposed to make the site to the best advantage, over the *Avenida de Torrajades* and the large proposed free space under the elevated road of communication possible. It is, moreover, an urban solution to the problem, allowing for the construction of the common service described below, which could not be provided under a ordinary design and construction. According to the scheme, the density obtained is 1,120 inhabitants per hectare.

BUILDING PROGRAMME. The scheme, taken as a whole, provides for all necessary services, such as bath, refrigeration, shop, showers, canteen, gardener's club, gym, cinema for sports, park, and children's garden with sand-pitches and small children's pool. Among these social amenities there is the plan for a school, designed by the architect, the site for the hospital "Nuestro Señor," and the site for the "Escuela Industrial," designed by the architect, which includes school children and during a large playground for the children, which will make maximum benefit, when the school buildings are ready.

PLANNING. To give the site from the plan on the preceding page, access to the flats is obtained through four large staircases, each with lifts, leading to all galleries.

DESIGNED BY G. A. T. E. P. A. C.



During the dwellings. These galleries do not have in front of bedrooms or living rooms. The doors and windows, lighted from the galleries, have their windows placed sufficiently high to prevent people from looking into them.

Each dwelling contains, on the lower floor, of a living room, a kitchen which can be attached to the living room during the summer by means of large folding glass screens, a separate kitchen, a shower, a washroom and b.c., an entrance and a study. No common washrooms have been provided, as they make it necessary for the women to leave their doors, and the matter is more difficult for them to attend to their household duties. On the upper floor are three bedrooms.

The plan does not include any stair and or door, the dwellings all receiving their light and ventilation direct from the outside. All the dwellings have openings on both faces of the block, making very easy ventilation.

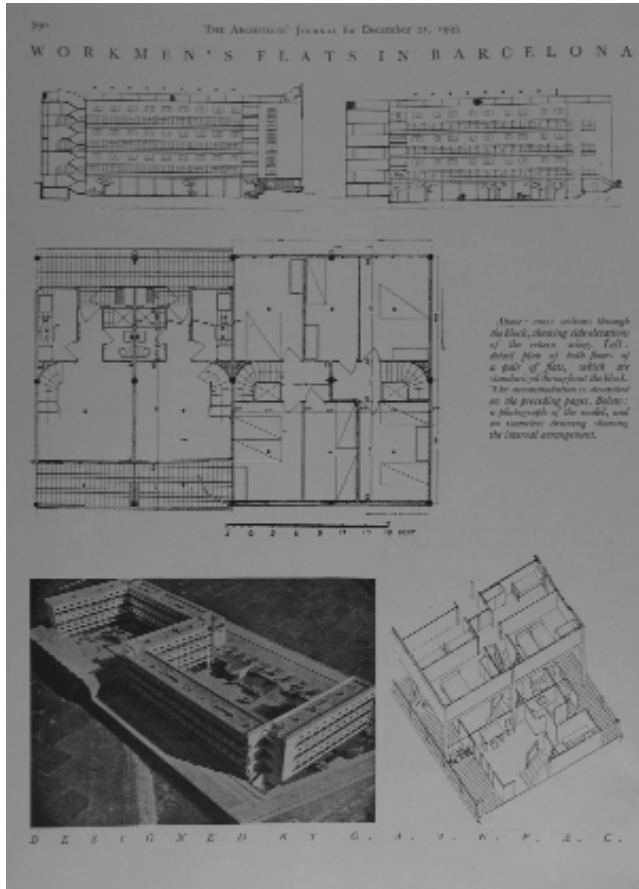
STRUCTURE. The structure of the building is entirely of reinforced steel; in this respect, the two functions performed by the walls have been separated. In respect, a function which is now performed by the steel structure, and to insulate, the function of which function enables the wall to be entirely in concrete, instead of being a mixture of structure and weight, and ultimately resulting in much less load to be carried, and not immediately acting on foundations. Floors are of pre-cast beams in concrete cement.

The design of the structure allows a maximum of freedom on the lower floors for the construction of common services, such as clubs, canteen, library, premises for recreation, etc., which can be constructed after the dwellings have been occupied and the temperature life of all the houses has been acquired.

In some of the blocks the structure on the lower floor are left entirely free in order to have open the passages under the block.

Above: elevation of single apartment on entrance side. Access galleries, with roof doors and kitchen and lavatory windows, are on alternate floors. Also a section through external wall on the entrance side, with enlarged details at parts indicated by circles.

On facing page: elevation of single apartment on living-room side. Open screen forming an entrance to the living rooms are on alternate floors. At first floor the screen is shown closed as by folding shutters. Also a section with details through the external wall on this side.



torios ni comedores. Las cocinas y baños que dan a ésta tienen las ventanas lo suficientemente altas para que no se pueda mirar desde el exterior.

Cada vivienda constará, en planta baja, de comedor, terraza anexionable al comedor en verano (mediante unas grandes vidrieras plegables) una cocina independiente, ducha, lavabo y W.C., entrada y lavadero. Dadas las costumbres de la clase obrera de la barriada, no se han proyectado los lavaderos colectivos, que exigen un alejamiento de la mujer de su casa, dificultando que pueda realizar sus quehaceres. En la planta superior hay tres habitaciones.

En el proyecto no existe ningún patio ni patinejo interior, teniendo absolutamente todas las habitaciones luz y aireación directa del exterior. Además, todas las viviendas tienen aberturas en la dos fachadas del bloque, lo que permite una fácil ventilación transversal.

Estructura

La estructura del edificio será toda de acero laminado; de este modo se han separado las dos funciones que cumple la pared: soportar, función que realiza ahora la estructura de acero, y aislar, función única que nos permite tratar la pared de un modo completamente diferente mediante materiales aislantes, consiguiendo un peso y un grueso mínimo de la misma. Resultando, al final, mucha menor la carga a soportar y más económica la cimentación.

La estructura así concebida nos permite la máxima libertad en las plantas bajas para la instalación de los servicios colectivos como clubs, cafés, biblioteca, locales para cooperativas, etc. que podrían construirse una vez ocupadas las viviendas y organizada la cooperativa de todos los inquilinos.

En algunos de los bloques, se dejan completamente libres los pies derechos de la planta baja a fin de permitir el paso por debajo de los bloques.