

José Domingo Peñafiel + Raimundo Lira

# Edificio Santa María del Sol

Arquitectos José Domingo Peñafiel + Raimundo Lira  
Ubicación Santa María de Manquehue, Vitacura, Santiago, Chile  
Mandante Inmobiliaria Santa María  
Cálculo estructural Luis Soler y Asociados  
Construcción Constructora Ignacio Hurtado  
Materialidad Hormigón armado estucado  
Presupuesto de la obra US\$ 695/ m<sup>2</sup>  
Superficie terreno 16.038 m<sup>2</sup>  
Superficie construida 19.095m<sup>2</sup>, 64 departamentos de 170, 179, 191 y 222 m<sup>2</sup>  
Año proyecto 1999-2000  
Año construcción 2001-2002  
Fotografía José Domingo Peñafiel

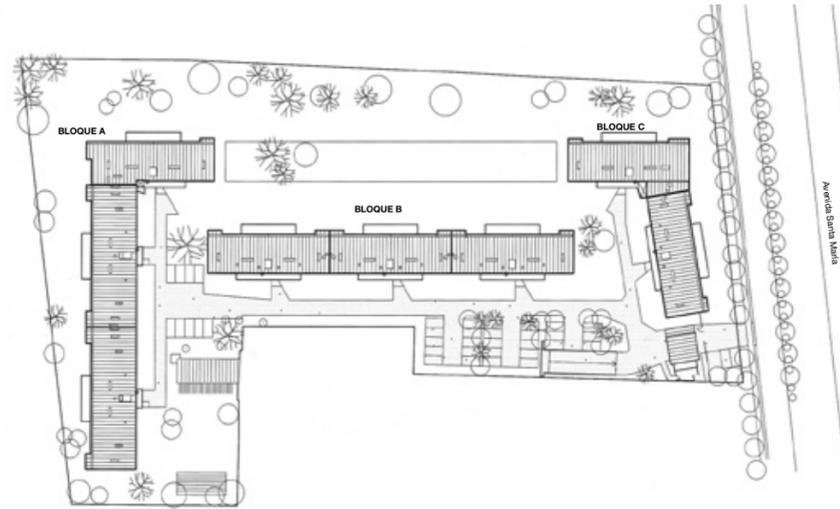
El conjunto de Santa María del Sol es un grupo de 64 departamentos de fuerte presencia blanca y cúbica, que se incorpora a través de su vegetación al barrio Santa María de Manquehue. El proyecto está compuesto por un conjunto de edificios horizontales, de cuatro pisos, dispuestos en forma lineal. Los cuerpos construidos conforman un límite separador entre un espacio público de accesos y circulaciones y un amplio espacio verde densamente

plantado, que constituye un jardín interior del cual gozan todos los departamentos. Los edificios tienen dos caras muy diferentes. Las fachadas hacia los accesos son cerradas, de planos blancos y luminosos, donde los interiores permanecen privados. Las fachadas hacia los jardines, en cambio, son abiertas y transparentes, permeables a la vista y a la luz; los espacios interiores se orientan hacia estas áreas verdes, el sol, las vistas del valle, los cerros y la cordillera al fondo. ARQ

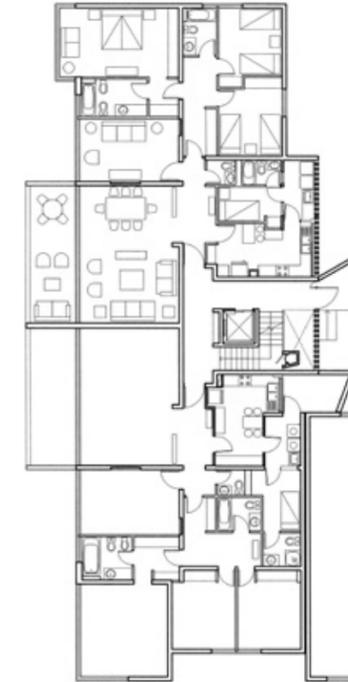
- 1 Espacios interiores de circulación vertical
- 2 y 4 Vista del conjunto hacia el norte. Al fondo, el cerro Manquehue
- 3 Pabellón portería del conjunto



1 Emplazamiento 0 30 m



Planta departamentos tipo 3 (Bloque A) 0 5 m



Planta departamentos tipo 4 y 5 (Bloque B)



Planta departamentos tipo 1 y 2 (Bloque C)

ARQ 71

Nexus Anexos ARQ 70



2



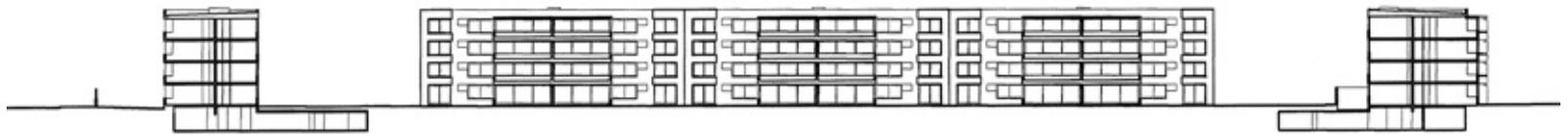
3



4

6 y 5 Los edificios desde los jardines de acceso y estacionamientos

ARQ  
72



Corte longitudinal, elevación oriente 0 25 m



Corte longitudinal, elevación poniente



Elevación norte

